

第9回 津南町農業委員会総会議事録						
招集年月日	令和6年3月25日					
招集の場所	津南町役場 3階 大会議室					
開 閉 会 日 時	開会	令和6年3月25日 9時00分				
	閉会	令和6年3月25日 11時00分				
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
	1	藤木 正光	出	10	大平 勝則	出
	2	中山 國廣	出	11	滝沢 芳則	出
	3	河田 千春	出	12	本山 和美	出
	4	樋口 則郎	出	13	中村 敬二	出
	5	藤木 巖	出	14	桑原 京子	出
	6	桑原 幸枝	出	15	涌井 益夫	出
	7	清水 茂實	出	16	藤ノ木 孝	出
	8	渡邊 修	欠	17	半戸 敬行	出
	9	板場 勇司	出	18	藤ノ木 稔	出
議事録署名委員	1	藤木 正光		2	中山 國廣	
職務のために出席した者の氏名	主事		藤原 陸		事務局長	
					太田 昌	
説明のために出席した者の氏名						
書 記	藤原 陸					
議事日程	別紙のとおり					
会議経過	別紙のとおり					

会議経過（令和6年3月25日）

【開会宣言】

会長

定足数に達しておりますので、これより第9回津南町農業委員会総会を開会します。

日程第1 会議録署名委員の選出について

会長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

（異議なしの声）

会長

本日の会議録署名委員に、1番藤木正光委員と2番中山國廣委員の両委員を指名いたします。

日程第2 報告第1号 会長報告について

会長

報告第1号会長報告について、出席しました会議等内容を報告いたします。

2/29、3/1、津南町定例議会

3/19 上・中越地区協議会合同研修会

3/21 第135回農業会議総会

会長報告について、質問等がありますでしょうか。

日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

会長

報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法第18条第6項の規定による通知は20件です。

（事務局の朗読、説明）

会長

質問や補足事項等がありますでしょうか？

（質問等特になし）

日程第4 議案第1号 農地法の規定による許可申請書の審査について

会長

議案第1号農地法の規定に基づく許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法の規定に基づく許可申請は、第3条許可申請が4件です。

(事務局の朗読、説明)

会長

質問や補足等がありますでしょうか。

藤木巖委員

3条1番について

1月に申請のあがった案件に隣接する農地に当たるもので、譲受人が規模拡大を理由に譲り受ける形になったのでよろしくお願いします。

大平勝則委員

3条4番

売買は過去に完了していたが、変更登記をしておらず、農業委員会の総会で許可を得ていない案件です。既に売買が完了していることから、贈与で申請するとのことでした。よろしくお願いします。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。
原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

日程第5 議案第2号 農用地利用集積計画書の審査について

会長

議案第2号農用地利用集積計画の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

津南町長より、農業経営基盤強化促進法及び農業経営基盤強化促進基本構想に基づき審査依頼がありました。

今回は所有権移転４件、利用権設定の新規３８件、更新２０件です。

(農用地利用集積計画の内容を朗読、説明)

以上の計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第１８条第３項の各要件を満たしております。

会長

いずれも、担い手との契約に伴う利用権設定・移転であり、特に問題のある届出はないかと思われます。

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

桑原幸枝委員

新規１番、更新１番について

賃借料について、町の小作料算出基準に基づき、価格を下げさせていただいたが、貸手から納得いただいたのでよろしくお願いします。

涌井益夫委員

新規１４番～２２番について

借手から連絡があり、まだ希望する面積が集まっていないということで、よろしくお願ひしたいとのことでしたので、よろしくお願いします。

滝沢芳則委員

所有権移転３番

譲渡人は高齢で、農地の処分に向かっている。申請の近辺に譲受人の施設があるということで話がまとまったようだ。よろしくお願いします。

新規３２番、更新１１番、１２番について

自分の息子の案件ですが、借りることになったのでよろしくお願いします。

会長

新規３５番、３６番について

自分の会社が借りることになった案件です。３５番の貸手は、高齢で売りたい意向があったが、貸借で交渉をしたところ借りることになった。３６番については、貸手たかた依頼があり、耕作することになった。よろしくお願いします。

会長

他に質問等がありますでしょうか。

無ければ新規 1 番、3 2 番、3 5 番・3 6 番を除いて新規の案件について採決をいたします。

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

会長

続いて、新規 1 番を採決いたします。

(桑原幸枝委員退席)

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(桑原幸枝委員、入室・着席)

会長

続いて、新規 3 2 番を採決いたします

(滝沢芳則委員退席)

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(滝沢芳則委員、入室・着席)

会長

続いて、新規 3 5 番・3 6 番について、自分の案件なので退席いたします

(藤ノ木稔会長退席)

職務代理

新規 3 5 番、3 6 番について賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

職務代理

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(藤ノ木稔会長、入室・着席)

会長

続いて、更新１番、１１番・１２番、１９番を除いて更新の案件について採決をいたします。

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

会長

続いて、更新１番を採決いたします。

(桑原幸枝委員退席)

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(桑原幸枝委員、入室・着席)

会長

続いて、更新１１番・１２番を採決いたします

(滝沢芳則委員退席)

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(滝沢芳則委員、入室・着席)

会長

続いて、更新１９番を採決いたします

(半戸敬行委員退席)

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(半戸敬行委員、入室・着席)

事務局

続いて、本日急遽追加の議案がございますので、併せて審議をお願いします。

日程第5 報告第3号 農地法第3条の規定による許可指令書の取消申請について

会長

報告第3号 農地法第3条の規定による許可指令書の取消申請について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

取消申請について、説明させていただきます。こちらは報告案件になります。

(事務局の朗読、説明)

会長

ありがとうございました。

続いて、報告に関連して、農地法第3条の規定による許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

農地法第3条の規定による許可申請書の審査ということで、追加で1件審議をお願いします。

(事務局の朗読、説明)

会長

質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。
原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

【閉会宣言】

会長

以上をもちまして、津南町農業委員会第9回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを証するためここに署名する。

令和 年 月 日

津南町農業委員長

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員